

אוצר מפעלי ים בע"מ

מכרז פומבי מס' 11/2018 לבחירת מפיק להפקת אירועי "יום הולדת 80" לנמל תל-אביב

1. אוצר מפעלי ים בע"מ מפעילה את נמל תל-אביב. במהלך שנת 2018 מציין נמל ת"א 80 שנה להיווסדו. החברה מבקשת לאתר מציעים שיתכננו ויפיקו סדרת אירועים לציון יום ההולדת של הנמל כאמור לעיל.

2. בהתאם לאמור המפיקים העומדים בתנאי הסף המפורטים להלן מוזמנים להציע הצעות במסגרת המכרז דנן, שהינו על בסיס איכות בלבד. המציע שיזכה במכרז יתבקש לתכנן ולהפיק אירועים מתמשכים אשר יתקיימו על הדק המרכזי בנמל ת"א וכן במעגנה בנמל במהלך חודש אוגוסט 2018 ובכלל זאת אירוע פתיחה אשר עתיד להתקיים ביום 24.7.2018 (להלן - "האירועים").

3. רשאים להגיש הצעות משותפים העונים על כל תנאי הסף (במצטבר), כדלקמן:

3.1 צירפו להצעתם ערבות בנקאית בהתאם לתנאי המכרז.

3.2 רכשו את מסמכי המכרז. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מיום ב', ה - 12.2.18 תמורת סך של 500 ₪ (כולל מע"מ) שבכל מקרה לא יוחזרו. רכישת מסמכי המכרז תעשה במשרדי החברה האם של החברה - חברת אתרים - ברחוב הארבעה 21 (קומה 6), בין השעות 09:00 ועד ל-16:00.

3.3 במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז המציעים הפיקו לפחות 3 אירועים שההיקף הכספי של כל אירוע היה לפחות 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

3.4 השתתפות בפגישת מציעים אשר תתקיים ביום א' ה-18.2.2018 בשעה 09:30 מקום מפגש משרדי הנהלת חברת אתרים (החבר האם של החברה) ברח' התערוכה 3 במתחם יריד המזרח שבנמל תל-אביב. איחור של למעלה מ-20 דקות לא ייחשב כהשתתפות בפגישת המציעים לצורך עמידה בתנאי הסף.

• יובהר כי לא ניתן להגיש הצעות במשותף במסגרת המכרז.

4. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של חברת אתרים (החברה האם של החברה) בכתובת www.atarim.gov.il החל מיום ב' ה - 12.2.18.

5. את ההצעה יש להפקיד בתיבת המכרזים יש להכניס למעטפה סגורה המצ"ב ולהכניסה לתיבת המכרזים במשרדי חברת "אתרים" (החברה האם של החברה), ברחוב הארבעה 21, קומה 6 (בניין "פליטנוס") בתל אביב יפו, עד לא יאוחר מיום ג' ה-6.3.18 בשעה 12:00. הצעות שלא תוכנסנה לתיבת המכרזים עד למועד זה לא ידונו.

6. בכל מקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לבין האמור במסמכי המכרז, האמור במסמכי המכרז יגבר.

7. מודעה זו מנוסחת בלשון זכר, מטעמי נוחות בלבד, והיא מופנית לכל אחד ואחת.

בכבוד רב,

אוצר מפעלי ים בע"מ

אוצר מפעלי ים בע"מ

תאריך:

לכבוד

ג.א.ג,

הנדון : הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי מס' 11/2018

ההתקשרות נשוא המכרז

1. אוצר מפעלי ים מנהלת את נמל תל-אביב (להלן בהתאמה - "החברה"; "הנמל").
2. במהלך שנת 2018 מציין הנמל 80 שנה להיווסדו. השנה תאופיין בשדרוג חווית המבקר בנמל לאורך השנה, ויצירת עוגני משיכה שפועלים לאורך השנה ומהווים אטרקציה במרחב.
3. נמל תל אביב היה ועודנו עוגן משמעותי בעיר תל אביב בעבר (הנמל העברי הראשון), ובהווה והוא מושך אליו מיליוני מבקרים בכל שנה. במסגרת חגיגות 80 שנים לנמל החברה מעוניינת להפיק אירועים מתמכים לציון יום הולדת לנמל, שיהוו אטרקציה מושכת קהל למשך חודש אוגוסט 2018 ובכלל זאת אירוע פתיחה אשר עתיד להתקיים ביום 24.7.2018 (להלן - "האירועים").

האירועים עתידים להתקיים על הדק המרכזי ובמעגנה בנמל.

בהקשר לאמור מבקשת החברה לציין כי במהלך חודש אוגוסט יתבצעו במעגנה ובסביבתה (כולל בחלק ממי המעגנה) עבודות להשמשות המעגנה למעגנה פעילה (להלן - "העבודות") ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם במכרז. אשר על כן, קיום האירועים (או חלקם) בסביבת המעגנה תהיה תלויה באישור החברה שאין בקיום האירועים הפרעה לביצוע העבודות.

ההצעה

4. המציעים מתבקשים להציע לחברה קונספט שלם לאירועים, כולל כל הפרטים המתמייחסים להפקת האירועים, אשר יכללו, בין היתר:
 - 4.1 הצעת רעיון קריאטיבי וקונספט לאירועים. רעיון חדשני, מקורי אשר יהווה האטרקציה המרכזית של הקיץ וחווית בילוי מושכת קהל אשר בין היתר יציג את הנמל כמתחם הפנאי והבילוי המוביל בישראל, וכן יהווה חגיגה וציון של 80 שנה של פעילות בנמל.
- המציעים רשאים להציע כל סוג של אירועים לקהל הרחב, למעט תערוכת אמנות.
- 4.2 הצעת תכנית מפורטת לאירועים, ימים ושעות מוצעים לאירועים, פירוט התכנים שיהיו באירועים, עיצוב האירועים.
- 4.3 הגשת פירוט תקציבי הכולל את כל האלמנטים שיהיו באירועים, לרבות כל סעיפי הרישוי (משטרה, יועצים, גידור, מיפוי שטח, מד"א, כב"א, מיקום הצבת ציוד, בטיחות (עפ"י דרישות המשטרה), ועמלת המפיק - שתעמוד לכל היותר על סך של עד 12% מהתקציב האירוע (לא כולל מע"מ). החברה תציין שהמציע הזוכה יידרש להגדיר את דרישות האבטחה, לפקח על חברת האבטחה שתיבחר ולשאת בעלות האבטחה הדרושה לאירועים (פרט לעלות שוטרים בשכר - אם

יידרשו – שיהיו על חשבון החברה). החברה גם תישא בעלות הניקיון של שטח האירועים.

5. החברה תציין כי במסגרת תקציב האירוע כחלק מהאירועים שכאמור התוכן שלהם יתוכנן ויופק על-ידי המפיק, המפיק יידרש להפיק (מבחינה טכנית), את אירוע הפתיחה של אירועי הקיץ שיתקיים ביום 24.7.2018 בשעות אחרי הצהריים/ערב – שהוא מופע אופרה חגיגי של האופרה הישראלית בשיתוף התזמורת הקאמרית (להלן – "אירוע הפתיחה"). עלות התוכן למופע האופרה תשולם בנפרד ע"י החברה לאופרה הישראלית.

התקציב

6. החברה הקציבה להפקת האירועים סך כולל של 750,000 ₪ בתוספת מע"מ (להלן - "התקציב") כולל עלות ההפקה הטכנית של אירוע הפתיחה. מודגש, כי המפיק יידרש לבצע הפקה טכנית בלבד של אירוע הפתיחה, בהתאם למפרט המצורף כנספח ב' להסכם שהוא חלק ממסמכי המכרז. החברה תקנה את התוכן שיהיה באירוע הפתיחה מצד ג' ולמפיק הזוכה במכרז זה לא יהיה כל קשר לכך.

7. התקציב כמפורט לעיל כולל את כל העלויות (מכל מין ואו סוג) הכרוכות בהפקת האירועים (כולל שכר טרחתו של המציע הזוכה), למעט עלויות הפרסום באמצעי התקשורת השונים אשר תישא בהן החברה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

למען הסר ספק יובהר כי מעבר לתקציב לא יהיה זכאי המציע הזוכה לקבל מהחברה כל תשלום ו/או טובת הנאה אחרת בקשר להפקת האירועים, וכי החברה לא תשלם למציע הזוכה ו/או לכל צד ג' מטעמו ו/או ספק ו/או גוף שיפעל באירועים ו/או בנוגע אליו תשלום ו/או הוצאה כלשהיא נוספת, והאחריות הבלעדית לכך תהיה של המציע הזוכה בלבד.

מבלי לגרוע מכל האמור לעיל יובהר כי בכל מקרה עמלת המפיק מהתקציב לא תעלה על סך השווה ל – 12% מהתקציב.

8. החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את תקציב האירועים לאחר בחירת ההצעה הזוכה ו/או לדרוש כי המפיק יערוך באירועים שינויים (כולל שינוי של תאריכי האירועים), והכול ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, כאשר בעצם הגשת ההצעה בהליך המציעים מסכימים לכך.

חסויות

9. החברה תציין כי היא מעוניינת שהמציע הזוכה יפעל להשגת חסויות ו/או מממנים נוספים לאירועים (להלן – "נותן החסות"). מובהר למען הסר ספק כי ניתן להציע נותן חסות אחד או יותר, והכל בכפוף לאישור החברה לכך.

החברה תדגיש, שהיא אינה חייבת לאשר את זהות נותן החסות או את הפעילות שהוא מעוניין לבצע באירועים כתנאי למתן החסות והיא רשאית לסרב למתן החסות ו/או לדרוש שינויים בפעילות שהוא מעוניין לבצע במסגרת האירועים ובעצם הגשת ההצעה במכרז המציעים מוותרים על כל זכות ו/או טענה בקשר לכך.

10. מובהר כי המציע הזוכה יהא זכאי לעמלה בסך שלא יעלה על סך השווה ל – 20% מכל סכום שיגייס מנותן חסות לטובת האירועים. הסכום האמור יקוזז מהסכום שיגויס מנותן החסות ובשום מקרה לא ישולם על ידי החברה, כאשר יתרת הסכום (לאחר קיזוז עמלת המציע הזוכה) תושקע באירועים ותתווסף לתקציב.

11. החברה תדגיש ותבהיר, כי המציע יידרש לעמוד בהצעתו במכרז בקשר לאירועים המוצעים על ידו, בתקציב המוצע על ידו. אשר על כן, אם המציע לקח בחשבון בהצעתו לא רק את התקציב שהקציבה החברה לטובת האירועים (750,000 ₪ בתוספת מע"מ) אלא תקציב גבוה יותר המסתמך על השגת חסויות, החברה תעמוד על כך שהמציע יקיים את התחייבויותיו. במידה והמציע הזוכה לא יצליח להשיג חסויות, יחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם והחברה תפעל בהתאם להוראות ההסכם בנוגע לכך.

12. למען הסר כל ספק, החברה תבהיר כי כל האירועים (כולל אירוע הפתיחה) יהיו אירועים ללא תשלום למבקרים. האמור לעיל לא גורע מהאפשרות של נותני החסות לערוך במסגרת האירועים פעילויות בתשלום (סמלי) וזאת בכפוף לאישור החברה לכך מראש ובכתב.

תנאי סף

13. רשאים להגיש הצעות מציעים העונים על הדרישות המקדמיות המצטברות (תנאי סף), כדלקמן:

13.1. צירפו להצעתם ערבות בנקאית בהתאם לתנאי המכרז.

13.2. רכשו את מסמכי המכרז. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מיום ב', ה - 12.2.18 תמורת סך של 500 ₪ (כולל מע"מ) שבכל מקרה לא יוחזרו. רכישת מסמכי המכרז תעשה במשרדי החברה האם של החברה - חברת אתרים - ברחוב הארבעה 21 (קומה 6), בין השעות 09:00 ועד ל-16:00.

13.3. במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז המציעים הפיקו לפחות 3 אירועים שההיקף הכספי של כל אירוע היה לפחות 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

13.4. השתתפות בפגישת מציעים אשר תתקיים ביום א' ה-18.2.2018 בשעה 09:30 מקום מפגש משרדי הנהלת חברת אתרים (החבר האם של החברה) ברח' התערוכה 3 במתחם יריד המזרח שבנמל תל-אביב. איחור של למעלה מ-20 דקות לא ייחשב כהשתתפות בפגישת המציעים לצורך עמידה בתנאי הסף.

למען הסר ספק מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות במשותף.

בלעדיות

14. מובהר בזאת כי למציע הזוכה לא ניתנת בלעדיות להפקת אירועים עבור החברה בכלל ו/או בנמל בפרט, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למציעים אחרים לצורך עריכת אירועים דומים (מכל מין ו/או סוג).

למען הסר ספק, המציע מוותר בזאת על כל טענה בקשר לכך כנגד החברה.

מסמכי המכרז

15. מסמכי המכרז:

15.1. הזמנה להציע הצעות.

15.2. טופס הצעה למשתתף.

15.3. טופס ניסיון מקצועי של המציע.

15.4. הסכם (לעיל ולהלן - "ההסכם") ונספחיו כדלקמן:

15.4.1. נספח א' – הצעת המציע הזוכה במכרז.

15.4.2. נספח ב' – מפרט טכני נדרש להפקת אירוע הפתיחה.

15.4.3. נספח ג' - אישור קיום ביטוחים.

15.4.4. נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית להסכם.

15.5. דוגמת תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1967.

15.6. דוגמת תצהיר על העדר הרשעות.

15.7. כל מסמך אחר כפי שיוחלט על-ידי החברה.

הגשת הצעות

16. את ההצעה יש להכניס למעטפה סגורה ולהכניסה לתיבת המכרזים במשרדי אתרים ברח' הארבעה 21, בתל-אביב-יפו (קומה 6), עד לא יאוחר מיום ג' ה-6.3.2018 עד השעה 12:00. (המועד הנ"ל או כל מועד נדחה אחר שיקבע על-ידי החברה יקרא לעיל ולהלן - "המועד האחרון להגשת הצעות"). הצעות שתוגשנה לאחר מועד זה לא ידונו.

17. להצעה יש לצרף את המסמכים הבאים החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לדון בהצעה אשר במסגרתה לא יוגשו המסמכים כאמור:

17.1. ערבות בנקאית להבטחת התחייבויותיו של המציע לפי המכרז בנוסח המצורפים למסמכי המכרז על סך של 35,000 (שלושים וחמש אלף שקלים חדשים) שתהא בתוקף עד ליום 31.5.2018. נדחה מועד הגשת ההצעות על-ידי החברה ו/או האריך מציע את הצעתו לפי בקשת החברה (אם ביקשה), יאריך המציע גם את תוקף הערבות הבנקאית בהתאם, אלא אם החברה ציינה במפורש בהודעה למציעים אחרת.

בכל מקרה של סתירה בין האמור בסעיף זה לבין האמור בנספח הערבות הבנקאית, האמור בסעיף זה יגבר.

17.2. אישור (או העתק אישור) מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות כדין על פי פקודת מס הכנסה, חוק מס ערך מוסף ועל פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים.

17.3. הקונספט המוצע של האירועים בהתאם להוראות סעיף 4 לעיל.

17.4. טופס ניסיון מקצועי לצורך ניקוד איכות ההצעה כמפורט להלן, על המציעים למלא את טופס הניסיון המקצועי וכן לצרף לו המלצות. המציע גם רשאי לצרף להצעתו פרופיל בנוגע למציע ובנוגע לתשתית הארגונית שלו, יכולתו למשוך מממנים ו/או חסויות לאירועים, מידע ו/או כתבות עיתונאיות עבור אירועים שהפיק בעבר ו/או כל מידע אחר לשיקול דעת המציע המלמד על כישוריו ו/או ניסיונו.

יובהר כי במסגרת טופס הניסיון המקצועי יהיה על המציע לציין בכתב את היקף החסויות שגייס עבור כל אירוע שצוין בו ובכלל זאת אישור בכתב מנותן החסות המאשר כי אכן גייס המציע את הסכום האמור בקשר לאותו אירוע.

17.5. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1967 חתום על-ידי בעלי זכויות החתימה במציע.

17.6. תצהיר העדר הרשעות חתום על-ידי בעלי זכויות החתימה במציע.

17.7. תשובות לשאלות הבהרה, אם וככל שיהיו.

17.8. פרוטוקול פגישת המציעים כשהיא חתומה על-ידי המציע.

17.9. כל מסמכי המכרז כמפורט בסעיף 15 לעיל כשהם חתומים על-ידי המציע.

אי צירוף איזה מן המסמכים כאמור, עלול לפסול את ההצעה.

ניקוד ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

18. מכרז זה הינו מכרז קבלת הצעות המבוסס על איכות בלבד (100%). בהתאם לאמור החברה תנקד את ההצעה הכשרה האיכותית ביותר בניקוד המקסימום (100%) ולשאר ההצעות ניקוד מופחת באופן יחסי להצעה שקיבלה את הציון המקסימאלי כאמור.

19. ציון האיכות יינתן לפי אמות המידה והמשקלות המפורטים להלן. החברה רשאית להעניק עבור כל אמת מידה, ציון הנע בין 0% (הנמוך ביותר) לציון המרבי הקבוע לאותה אמת מידה כדלקמן.

לצורך בדיקת איכות ההצעות, החברה תזמן את המציעים שנענו להזמנה זו לערוך פרזנטציה לצורך התרשמות מהמציעים ולקבל הסבר על ההצעה ובכלל זאת על הקונספט המוצע של התערוכה.

ניקוד האיכות יורכב מהקריטריונים כדלקמן:

1	הרעיון וקונספט האירועים	30% (ציון מרבי)
2.	מקוריות ויצירתיות	15% (ציון מרבי)
3.	ניסיון המציע בהפקת אירועים המוניים ו/או מיצגים ו/או אירועים בתחום האומנות ו/או התרבות	10% (ציון מרבי)
4.	חדשנות	10% (ציון מרבי)
5.	פירוט חלוקת תקציב האירועים	10% (ציון מרבי)
6.	יכולת מוכחת של גיוס חסויות: גיוס של עד 500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בלפחות אחד מהאירועים שצוינו בטופס הניסיון המקצועי יזכו את המציע בסך של 5 נקודות מהניקוד נשוא אמת מידה זו. גיוס של מעל 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בלפחות אחד מהאירועים שצוינו בטופס הניסיון המקצועי יזכו את המציע במלוא הניקוד נשוא אמת מידה זו. אמת מידה זו תיבדק בהתאם לאמור בטופס הניסיון המקצועי המצורף למסמכי המכרז ולרבות המכתבים מנותני החסות שיצרפו אל טופס הניסיון המקצועי של המציעים כמפורט בסעיף 15.3 לעיל.	10% (ציון מרבי)
7.	התרשמות כללית מהמציע ומההצעה	15% (ציון מרבי)
	סה"כ	100% (ציון מירבי)

20. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע שינויים בהצעה הזוכה, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי.

בדיקה מקדימה של הערבות בנקאית שיש לצרף למסמכי המכרז

21. על מנת למנוע מצבים שבהם תאלץ החברה לפסול הצעות בשל פגמים בערבות הבנקאית שיש לצרף למסמכי המכרז כמפורט בסעיף 17.1 לעיל (להלן - "הערבות הבנקאית"), רשאים (אך לא חייבים) כל אחד מהמציעים להציג לאישורה מראש של החברה את נוסח הערבות הבנקאית.

22. מציעים המעוניינים להעביר לעיון מראש של החברה את הערבות הבנקאית, רשאים לעשות כן לכתובת דואר אלקטרוני sigal.v@atarim.gov.il עד לא יאוחר מיום 27.2.2018 בשעה 16:00.

23. ויודגש, האפשרות להגיש לאישורה מראש של החברה את הערבות הבנקאית איננה מחליף את החובה לצרף את הערבות הבנקאית להצעת המציע במסגרת המכרז, אלא אך ורק באה להקל על המציעים ולמנוע מצב שבו בשל פגמים בערבות הבנקאית תיפסל הצעתם.

24. פניות אשר יתקבלו לאחר המועד כאמור לא תטופלנה.

כללי

25. יובהר כי החברה אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהיא והיא תהיה רשאית לבטל את המכרז, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

26. על המציע לקרוא את כל מסמכי המכרז, והגשת ההצעות להשתתפות במכרז כמוה כהצהרה שכל פרטי ההסכם והמכרז ותנאיהם ידועים, מובנים, מקובלים ומוכרים למציע.

27. כל טענה בדבר אי הבנה ו/או סתירה ו/או התנגדות וכיוצא באלה לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על ידי המציע.

28. הצעה המוגשת במסגרת מכרז זה הינה בלתי חוזרת ותחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה למשך תקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.

29. שאלות הבהרה בקשר לתנאי מכרז זה, לרבות שאלות בדבר אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כלשהן בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות מהוראותיהם ו/או כל אי התאמה ו/או פגם אחר בהם, ניתן להעביר לכתובת דואר אלקטרוני sigal.y@atarim.gov.il עד לא יאוחר מיום 27.2.2018 בשעה 16:00.

שאלות הבהרה שיועברו למשרדי החברה בעל-פה ו/או לאחר המועד הנ"ל לא יחייבו את החברה בתשובה, ולא יגרעו מהתחייבותיו של מוסר השאלות לפי תנאי מכרז זה. מובהר בזה כי ההחלטה אם להשיב לשאלות הבהרה שנמסרו לה בעל-פה או באיחור נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של החברה, והמשתתפים במכרז זה מוותרים על כל טענה ו/או זכות ו/או תביעה בקשר לכך.

30. מובהר בזה כי הפרשנות המחייבת והסופית לגבי עניינים שהועלו על-ידי משתתפים כאמור לעיל תיקבע על-ידי החברה ולפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, כי אך ורק התשובות בכתב שתשלחנה על-ידי החברה כאמור מחייבות לעניין מכרז זה, וכי על המציעים לצרף את התשובות, כשהן חתומות על-ידיהם, להצעתם.

31. עוד מובהר בזה כי מציע שלא יגיש לחברה שאלת הבהרה במועד המפורט לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בדבר אי בהירות ו/או סתירה ו/או אי התאמה שנמצאו, לטענתו, במסמכי המכרז.

32. במקרה שסרב מציע שהצעתו נתקבלה לחתום על ההסכם בתוך 7 ימים מהמועד בו נדרש לעשות זאת, החברה תהא רשאית (אך בכל מקרה לא חייבת), לפי שיקול דעתה המוחלט, להתקשר בחוזה עם מציע אחר שהשתתף במכרז. מובהר בזה למען הסר כל ספק כי במקרה שבו המציע הזוכה יסרב לממש את הצעתו כאמור, ותהא לכך הסיבה שתהא, לא עומדת למציע הבא אחריו כל זכות קנויה או אחרת להיבחר כמציע הזוכה במכרז, וההחלטה בעניין זה תהא נתונה לשיקול דעתה של החברה.

33. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לדון כלל בהצעות שלא הוגשו בהתאם למסמכי המכרז.

34. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא ובכלל זאת במידה ויתברר כי עיריית תל אביב – יפו ו/או כל גורם ו/או רשות מוסמכת אחרת לא תאפשר את קיום התערוכה בנמל, למציע לא תהיינה כל טענות או תביעות בקשר לאמור לעיל.

35. כל שינוי ו/או תוספת ו/או תיקון ו/או הסתייגות שיעשו במסמך כלשהו ממסמכי המכרז ו/או בחלק מהם, או כל הסתייגות לגביהם, בין בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת ייחשבו כאילו לא נוספו, או שהם עלולים לגרום לפסילת ההצעה, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה.
36. החברה תהא רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, אך בכל מקרה לא חייבת, לפנות למציע עצמו ו/או לאנשי קשר ו/או לגורמים אחרים, לצורך קבלת פרטים נוספים ו/או המלצות ו/או הבהרות בקשר לניסיונו של המציע ו/או טיב עבודתו וכיוצא באלה עניינים, ולמציעים לא תהא כל טענה בעניין זה פנייה שנעשתה או שלא נעשתה על-ידי החברה כאמור.
37. מובהר בזה כי מסמכי המכרז, לרבות ההצעות שתוגשנה והקונספט המוצע במסגרתם על-ידי המשתתפים במכרז זה והמסמכים המצורפים להן, הם רכושה של החברה שתהיה רשאית לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, והמשתתפים במכרז זה אינם רשאים לעשות בהם שימוש, מכל מין וסוג שהוא, מלבד שימוש לצורך הגשת הצעתם בהתאם לתנאי המכרז.
38. שמורה לחברה הזכות לפסול ו/או לדחות את הצעת מציע אשר הורשע בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה, ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או כנגד רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה אשר לא התיישנו, ו/או אשר מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור.
39. החברה תאפשר למציעים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן - חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז ינהג כדלקמן:
- 39.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים באופן ברור וחד – משמעי.
- 39.2. יסמן את החלקים הסודיים.
- 39.3. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז.
- 39.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 39.5. החליטה החברה לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך החברה התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן בהתאם לשיקול דעתה.
- 39.6. החליטה החברה לדחות את ההשגה, תודיע על כך לזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
40. החברה מבקשת להדגיש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של החברה בלבד.
41. בכל מקרה פירוט ניסיונו של המציע, כנדרש בתנאי מכרז זה - לא יחשב כחלק סודי.
42. למניעת כל ספק מובהר בזאת כי הזמנה זו מנוסחת בלשון זכר, מטעמי נוחות בלבד, ואולם ברור כי ההצעה מופנית לכל אחד ואחת.

43. הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו מבחינת העניין בעיר תל-אביב.

בכבוד רב

אוצר מפעלי ים בע"מ

אתריס בחוף ת"א – חברה לפיתוח אתרי
תיירות בת"א-יפו בע"מ

הסכם 2018/...

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ לשנת _____

בין: **אוצר מפעלי ים בע"מ, ח.פ. 520010547**
יורדי הסירה 1, תל אביב יפו 63508
טל': 03-5441505; פקס': 03-6059169

להלן: "החברה";

לבין: _____, ח.פ. _____
מרחוב _____
טל': _____; פקס': _____

מצד שני – להלן: "המפיק";

הואיל: והחברה מנהלת את נמל תל-אביב (להלן – "הנמל");

הואיל: והחברה ערכה מכרז פומבי מס' 11/2018 לאיתור מפיק אשר יפיק עבורה את אירועי "יום הולדת 80" לנמל (להלן בהתאמה – "המכרז"; "האירועים"; "הנמל");

והואיל: והמפיק הגיש הצעה במסגרת המכרז, וועדת המכרזים של החברה בחרה בהצעתו של המפיק כהצעה הזוכה במכרז;

הצעתו של המפיק במכרז מצורפת כנספח א' להסכם זה;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם בכל הקשור לקיום האירועים בנמל, בהתאם לתנאי הסכם זה;

לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

תוקף המבוא

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ובסיס ההתקשרות בין הצדדים לפיו.
2. כותרות הסעיפים וחלוקתם הינם לצורכי נוחיות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
3. מוסכם בין הצדדים כי במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה מהוראות נספחי ההסכם, ההוראה שבהסכם זה היא שתגבר.

התחייבויות והצהרות החברה

4. כי אין כל מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת לקיים את התחייבויותיה בהתאם להסכם זה.
5. כי החתומים מטעמה על הסכם זה מוסמכים לחייב אותה כדין ומוסמכים לחתום על הסכם זה.
6. לצורך קיום האירועים, החברה מתחייבת להעמיד את שטח האירועים למפיק לטובת האירועים במועדים המפורטים בסעיף 39 להלן. שטח האירועים יהיה שטח הדק המרכזי בנמל תל-אביב וכן במעגנה שבנמל, במידת האפשר.

המפיק מצהיר כי ידוע לו כי במהלך חודש אוגוסט יתבצעו במעגנה ובסביבתה (כולל בחלק ממי המעגנה) עבודות להשמשת המעגנה למעגנה פעילה ובכלל זה עבודות להקמת מחסנים ולהצבת רציף צף (להלן – "העבודות"). אשר על כן, קיום האירועים (או חלקם) בסביבת המעגנה תהיה תלויה באישור החברה שאין בקיום האירועים הפרעה לביצוע העבודות.

התחייבויות והצהרות המפיק

7. כי המפיק הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הקשרים, היכולת והכישורים הנדרשים להפקת האירועים בשטח הנמל.
8. כי הוא הפיק בעבר אירועים דומים הן מבחינת סדר הגודל והן מבחינת המיקום.
9. כי אין מניעה חוקית, משפטית או אחרת להתקשרותו בהסכם זה עם החברה, ולביצוע התחייבויותיו לפיו.
10. כי המפיק מתחייב להפיק ולבצע את כל הפעולות הדרושות לשם קיום האירועים, לרבות (גם אך לא רק) להוצאת כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים הדרושים בהתאם לכל דין לצורך קיומו (כולל אישור משטרת ישראל, מד"א, כיבוי אש, מהנדס בטיחות, קונסטרוקטור, בודק חשמל), לדאוג לעריכת ביטוחים מתאימים לאירועים כמפורט להלן ו/או להתקשר עם כל הגופים שיפעלו באירועים ו/או למתג את האירועים ו/או להקים את האירועים ו/או להפעיל את האירועים ו/או לדאוג לשילוט לרבות שילוט הכוונה ו/או הדרכה בשטח הנמל ו/או לקיים את האירועים בפועל ו/או לתחזק אתמה שיוצג במסגרת האירועים במידת הצורך ו/או לפירוק כל מה שיוצג או יותקן לצורך האירועים לאחר סיום תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה ו/או לפניו כל הציוד שבו נעשה שימוש לצורך האירועים ו/או לפניו כל אדם שהשתתף באירועים, וכל האמור על חשבוננו של המפיק בלבד וללא כל הגבלה. כמו כן, המפיק מתחייב שלא לחסום מעברים ציבוריים בשטח הנמל ו/או בסביבתו וכן לא להפריע לפעילות השוטפת של העסקים הסמוכים לשטח האירועים.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר, כי במידה ויהיה צורך בקבלת אישור עיריית תל-אביב-יפו לעריכת האירועים המפיק יהיה אחראי לכך. מובהר, כי במידה ועיריית תל-אביב-יפו לא תאשר את עריכת האירועים אז הם לא ייערכו. למען הסר ספק, מובהר כי המפיק מוותר בזאת מראש על כל טענה (מכל מין ו/או סוג) ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד החברה בעניין זה.
- למען הסר ספק, מובהר, כי במידה והאירועים דורשים הקמה של ציוד ו/או תשתיות, האחריות לתחזוקה שלהם תהיה של המפיק בלבד.
11. יובהר בהקשר לאמור כי אין בעצם התקשרותה של החברה בהסכם זה כדי מצג כלשהו מצידה כי ניתן כלל לקיים את האירועים בשטח הנמל (כולו ו/או בחלקו), ובהתאם לאמור קודם לחתימתה על הסכם זה החברה לא ביצעה כל בדיקה בעניין זה מול הרשויות המוסמכות (ולרבות אך לא רק עיריית תל אביב – יפו ו/או משטרת ישראל ו/או שירות הכבאות) – האחריות על כך מוטלת אך ורק על המפיק.
- למען הסר ספק יובהר כי בעצם חתימתו על הסכם זה מוותר המפיק על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה (מכל מין ו/או סוג) כנגד החברה במידה ויתברר כי לא ניתן לקיים את האירועים בשטח האירועים ו/או בנמל ו/או כי ניתן לקיים אותו באופן ו/או בצורה ו/או לתקופה אחרת מהמוסכם בין הצדדים במסגרת הסכם זה ובלבד שהגבלה כאמור אינה נובעת ממעשיה ו/או פעולותיה של החברה ו/או מי מטעמה.
12. כי הוא מתחייב להמציא לחברה, לכל המאוחר חודשיים לפני תחילת קיום האירועים תוכנית בטיחות לאירועים מפורטת ומאושרת על-ידי יועץ בטיחות מוסמך. כמו כן, בסמוך לפני תחילת הקמת האירועים אישור יועץ קונסטרוקטור, יועץ חשמל ואישור יועץ בטיחות לפתיחת האירועים. כמו כן, יש להגיש מפרט הרכבה ולו"ז הקמות מפורט ולאשרם מול החברה ומהנדס החברה. מובהר כי ללא המצאת התוכניות והאישורים כאמור, לאישור החברה, תהא רשאית החברה שלא לאשר את קיום האירועים. אישור האירועים על-ידי החברה כפוף, בין היתר, להגשה ואישור של כל המפורט בסעיף זה לאישור מהנדס החברה לכל המפורט בסעיף זה.
- במסגרת תוכנית הבטיחות יש לתן הנחיות ספציפיות לדרך ביצוע ההקמה של האירועים והפירוק שלהם.

יוסף, כי קונסטרוקטור מטעם המפיק נדרש לערוך בדיקה בסוף כל יום הקמה. בדות זה יופיעו מתקנים זמניים מאושרים קונסטרוקטיבית והנחיות בטיחות על ציוד שטרם הסתיימה בו בניית הציוד.

בנוגע לחשמל ומים, מובהר כי החברה תאפשר למפיק להתחבר לנקודות חשמל/מים הקיימות בנמל הדרושות להקמת האירועים – והחברה תישא בתשלום הכרוך בכך. על אף האמור, מובהר, כי המפיק יהיה אחראי שיהיה לו גנרטור חירום המאפשר את הפעלת האירועים במקרה של הפסקת חשמל וכן הוא יהיה אחראי לכל אובדן ו/או נזק, לרכוש ו/או לגוף שיגרם כתוצאה מהשימוש בחשמל ו/או מים בקשר לאירועים.

בנוגע לאבטחה – המפיק יהיה אחראי להגדיר את צרכי הביטחון בהתאם להוראות המשטרה, החברה וכן כל גוף מוסמך אחר, אם הם יהיו דרושים – וישא בעלות האבטחה בפועל (אם תהיה דרושה), פרט לשוטרים בשכר (אם יהיה צורך בהם) – שבעלותם תישא החברה.

13. כי הוא בדק ובחן את שטח הנמל, וכי הוא מודע לכל הכרוך והקשור בקיום האירועים בשטח הנמל, לרבות את העובדה כי המיקום שבו יתקיימו האירועים הוא סמוך לים וחשוף למזג האוויר ובכלל זה גשם, רוח, מלח וקורוזיה מוגברת. בהתאם לכך – המפיק מצהיר ומתחייב שבאחריותו כי האירועים יהיו מותאמים לתנאי מזג האוויר. לאור האמור לעיל, המפיק מוותר בזאת על כל טענה מכל מין ו/או וסוג כנגד החברה ו/או עיריית תל אביב - יפו במידה ולאור תנאי השטח או מזג האוויר המפיק יידרש לתחזק ו/או לתקן תשתיות שהוקמו לצורך האירועים והוא גם מוותר על דרישות לתוספת כספית בנוגע לכך, בין אם תביעותיו ו/או טענותיו ו/או דרישותיו כאמור ידועות לו במועד כריתת הסכם זה ובין אם לאו.

14. כי הוא אחראי הבלעדי לקיום והפקת האירועים בשטח האירועים.

15. כי הוא מתחייב להשתמש בשטח הנמל על פי רשות מפורשת שיקבל מהחברה לצורך כך, וזאת אך ורק לצורך הקמה וקיום האירועים ולא לשום מטרה אחרת.

16. כי הוא מתחייב שלא לבצע בשטח הנמל כל עבודה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או תיקון ו/או התקנה ו/או להציב במקום ציוד מבלי לקבל לכך את הסכמת החברה לכך, מראש ובכתב.

17. החברה מצהירה שהיא תדאג לניקיון שטח האירועים באמצעות חברת ניקיון מטעמה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפיק מצהיר ומתחייב כי הוא ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור על הסדר והניקיון בשטח האירועים ובנמל (ובכלל זאת באזור בו יתקיים האירועים) במהלך תקופת ההקמה של האירועים וכן לאחר פירוק האירועים והוא מתחייב לפנות, על חשבונו, את כל הפסולת הקשורה לקיום האירועים לאחר סיומם ולהחזיר את שטח הנמל למצב בו הוא קיבל אותו. כמו כן, יהיה זה באחריות המפיק להציג מחסומים מתאימים וכן שמירה במידת הצורך על מנת לשמור על בטחון המבקרים בנמל בעת הקמת האירועים ופירוקם.

18. כי הוא לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או להעניק לאחרים, במישרין ו/או בעקיפין, בתמורה או שלא בתמורה, שום זכות ו/או התחייבות מזכויותיו ו/או התחייבויותיו לפי הסכם זה.

19. כי הוא מתחייב לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה בהתאם להוראות כל דין, ובכלל זה הוא מתחייב כי אין בקיום האירועים ו/או בהפקתם על-ידו כדי לפגוע בזכויות של צד שלישי כלשהו, לרבות זכויות יוצרים.

20. כי הוא מתחייב לדאוג, על חשבונו ועל אחריותו, שכל האומנים ו/או הציוד (מכל מין ו/או סוג) ו/או אביזרים נלווים אחרים הקשורים לאירועים אשר אמורים להיות מסופקים על ידו יסופקו לנמל במועד קיום האירועים.

21. כי קודם לתחילת האירועים הוא מתחייב, להתקין ולבנות, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הציוד ו/או התשתיות (מכל מין ו/או סוג) אשר ישמש לצורך קיום והפקת האירועים.

22. כי בתום האירועים הוא מתחייב לפרק ולפנות, על חשבונו ועל אחריותו את האירועים וכן את כל הציוד ו/או התשתיות שבו נעשה שימוש לצורך קיום האירועים ולהחזיר אותם למצבם בעת קבלתם.

23. כי הוא מתחייב לפצות את החברה עבור כל נזק שייגרם לנמל, לשטח האירועים ו/או למתקנים ו/או לתשתיות שלהם, שנגרם ע"י המפיק ו/או כל מי מטעמו כולל כל ספק ו/או נותן חסות אם וככל שהחברה תאשר מראש לספק נותן חסות כאמור.

דו"ח נזקים ופירוט חשבון החיוב בגין תיקון הנזקים, אשר יערך על-ידי החברה או מטעמה, יהוו ראייה מכרעת לכל עניין ודבר, והמפיק יפרע את החיוב הכספי לפי החשבון שיוצג לו כאמור, וזאת לא יאוחר מתום 7 ימים ממועד הצגת הדו"ח והחשבון בפניו. המפיק יוכל להביא חוות דעת מטעמו בקשר לנזקים שנגרמו. במקרה של מחלוקת, ההחלטה בנוגע לתיקונים הדרושים תועבר למנהל נמל תל-אביב.

24. כי הוא מתחייב להישמע ולפעול לפי הוראות החברה ו/או כל רשות מוסמכת ו/או כל דין החל בנוגע לקיום האירועים ו/או לפי כללי ההתנהגות של החברה בנמל.

25. כי ידוע לו שבין החברה לבין ו/או מי מטעמו אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד או שוכר ומשכיר או מזמין וקבלן, אלא אך ורק יחסים שבין מרשה למורשה, בלבד. על החברה לא תוטל כל חבות ו/או אחריות כלשהי בקשר עם ו/או בגין העובדים שיועסקו על ידי המפיק בקשר לאירועים, תשלום משכורותיהם ושאר תשלומים וזכויות נלווים.

26. כי הוא מתחייב לדאוג שעצם קיום האירועים לא יפגע, בכל צורה שהיא, בבעלי העסקים בנמל ו/או במהלך העסקים הרגיל שלהם וכן תוך הקפדה על שעות מנוחה וסגירת מוסיקת רקע על פי ההוראות שתעביר לו החברה בקשר לכל אחד מהימים נשוא האירועים על-פי הסכם זה ונספחיו המצ"ב להסכם זה.

27. כי בכפוף להוראות הסכם זה הוא מתחייב לשאת במלואם ובמועדם בכל הוצאות הקשורות ו/או כרוכות בקיום האירועים והוצאתו אל הפועל, לרבות (אך לא רק):

27.1 כל התשלומים שידרשו ע"י אקו"ם ו/או כל ארגון המאגד זכויות יוצרים אחר בקשר לאירועים, וזאת מיד עם דרישה.

27.2 כל היטל ו/או אגרה ו/או מס החלים על האירועים המגיעים לעיריית תל-אביב ו/או לכל רשות מוסמכת אחרת.

27.3 כל הוצאה הקשורה בחסויות וכן כל הוצאה בפרסום שאותו יזמין המפיק (בכפוף לאישור החברה לחסות/פרסום).

28. כי ידוע לו שהחברה מתקשרת עימו על בסיס התחייבויותיו והצהרותיו דלעיל.

29. כי החתומים מטעמו על הסכם זה מוסמכים לחייב אותו כדין ומוסמכים לחתום בשמו על הסכם זה.

חסויות

30. המפיק מתחייב לעשות מאמצים להשיג לאירועים חסויות ו/או מממנים נוספים על מנת להגדיל את התקציב שמקציבה החברה לאירוע בהתאם למפורט לעיל, וזאת בכפוף לאישור החברה מראש ובכתב לזהות המממנים ו/או נותני החסויות וכן לפעילות שהם מעוניינים לקיים במסגרת האירועים.

31. מובהר כי המפיק יהא זכאי לגבות עמלה בסך שלא יעלה על 20% מכל סכום שיגייס מכל נותן חסות או מממן כאמור לטובת האירוע. העמלה כאמור תקוזז מהסכום שיגויס מנותן החסות או המממן כאמור ובשום מקרה לא תשולם על ידי החברה, כאשר יתרת הסכום שיתרום נותן החסות ו/או המממן (לאחר קיזוז עמלת המפיק) תושקע באירועים ותתווסף לתקציב (כהגדרתו להלן).

העמלה כאמור תתווסף לחלקו של המפיק מתוך התקציב כמפורט להלן כאשר המפיק לא יהיה זכאי לעמלה נוספת בגין החלק מהתקציב שהתווסף כתוצאה מהחסויות.

החברה רשאית לדרוש מהמפיק להציג בפניה את כל ההסכמים שחתם עם נותני החסויות ו/או המממנים (כולל קבלות שהוציא המפיק בגין תמורה שקיבל בקשר ו/או בגין

החסויות ו/או המימון) ובהתאם המפיק מתחייב להציג לחברה את ההסכמים כאמור מיד עם דרישתה הראשונה כי יעשה כן.

32. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר, כי במידה ובמסגרת המכרז המפיק התחייב כי התקציב לאירוע יהיה גבוה יותר מהתקציב שהקציבה החברה לכך על-ידי השגת חסויות, המפיק מתחייב בזאת להשיג לאירוע חסויות בסכום שלא יקטן מהסכום שבנוגע אליו התחייב במסגרת הצעתו במכרז. מוסכם על הצדדים כי הפרת התחייבות זו על-ידי המפיק תהיה הפרה יסודית ותקנה לחברה זכות לפיצוי מוסכם מראש בסך של 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) בתוספת מע"מ. מוסכם במפורש כי סכום פיצוי זה הוא לא קנס משום סוג שהוא, אלא הסכום המוסכם על הצדדים להסכם זה כנוק שצפוי להיגרם לחברה כתוצאה מהפרת הוראות סעיף זה.

מהות ההתקשרות

33. בכפוף להוראותיו של הסכם זה ולמילוי כל התחייבויות המפיק בהתאם להסכם זה ונספחיו, החברה מזמינה מהמפיק את הקמה, הפקה וקיום האירועים, והמפיק מתחייב להקים, לקיים ולהפיק את האירועים.

34. האירועים יתקיים בהתאם למפורט בהסכם זה והמפורט בהצעתו במכרז (נספח א' להסכם זה). על אף האמור, מובהר כי החברה רשאית לדרוש כי המפיק יערוך שינויים באירועים לפי שיקול דעתה והמפיק מתחייב לקיים את הנחיות החברה בעניין. המפיק מוותר על כל זכות ו/או טענה ו/או תביעה בנוגע לכך.

35. מוסכם על הצדדים, כי חלק מהאירועים שהמפיק יידרש להפיק יהיה אירוע פתיחה לאירועי שנת ה-80 שהוא מופע אופרה חגיגי של האופרה הישראלית בשיתוף התזמורת הקאמרית (להלן – "אירוע הפתיחה"). המפיק מצהיר כי ידוע לו שההפקה שלו של אירוע הפתיחה תהיה הפקה טכנית בלבד, בהתאם למפורט בסעיף 10 לעיל, פרט להפקת התוכן אשר יסופק על-ידי האופרה הישראלית. כמו כן, המפיק יידרש לבצע גם את כל המפורט במפרט המצ"ב להסכם זה כנספח ב' להסכם זה.

36. מובהר בזה כי אין באמור בהסכם זה כדי להקנות למפיק זכויות מכל מין וסוג שהוא בנמל ו/או בשטח האירועים ו/או באיזה מהמבנים שבו ו/או מתקניו, למעט הרשות לקיים את האירועים בשטח הנמל בהתאם להוראות הסכם זה והדין החל.

עוד מובהר, כי המפיק לא ייחשב כ"שוכר" או "מחזיק" בשטח הנמל אלא "בעל רשות" לקיום האירועים בשטח האירועים.

37. המפיק מצהיר ומאשר כי החברה רשאית לקיים ו/או לערוך אחרים בנמל, במועד האירועים ו/או בכלל, ולהתקשר בהסכמים דומים עם מפיקים אחרים ו/או גורמים אחרים, וזאת ללא כל הגבלה, וכי הסכם זה אינו מקנה לו בלעדיות בצורה כלשהיא בתחום זה. המפיק מוותר על כל זכות ו/או טענה ו/או תביעה בנוגע לכל אירועים אחר שיתקיים במהלך תקופת האירועים.

38. המפיק מתחייב שלא להביע כל דעה ו/או להפיץ כל ידיעה ו/או תגובה הקשורה בחברה ו/או בשם החברה ו/או מטעמה ישירות או בעקיפין, ללא קבלת אישור החברה מראש ובכתב.

מועד קיום האירועים

39. הצדדים מסכימים בזאת כי האירועים יתקיימו במהלך חודש אוגוסט 2018, כאשר המועד המדויק יקבע על-ידי החברה בסמוך לתחילת האירועים בהתחשב במפורט בהצעת המפיק במכרז וכן בצרכי החברה. כמו כן, אירוע הפתיחה יתקיים ב-24.7.2018. החברה תדגיש כי היא תהיה רשאית לדחות את מועד התחלת האירועים לפי שיקול דעתה.

40. האירועים תהא פתוחה לקהל הרחב והכניסה אליה תהא ללא תשלום. האמור לעיל לא גורע מהאפשרות של נותני החסות לאירועים (אם יהיו) לערוך במסגרת האירועים פעילויות בתשלום (סמלי) וזאת בכפוף לאישור החברה לכך מראש ובכתב.

41. מוסכם בין הצדדים כי שטח האירועים יועמד לרשות המפיק לצורך הקמות במועד שיקבע בין הצדדים והמפיק יפרק את שטח האירועים מכל אדם וחפץ ויחזיר אותו לידי

החברה כשהוא נקי במועד שיסוכם בין החברה למפיק. מובהר, כי שעות ההקמה והפירוק של האירועים יהיו בהתאם להנחיות החברה.

התמורה

42. עבור קיומו בפועל של האירועים לשביעות רצונה של החברה ובהתאם לאמור בנספח א' להסכם זה, ועמידה בכל התחייבויותיו של המפיק על פי הסכם זה, תשלם החברה למפיק את סך של 750,000 ₪ בתוספת מע"מ (להלן - "התמורה"). למען הסר ספק, מוסכם על הצדדים כי עמלת המפיק בגין קיום האירועים תהיה 12% לכל היותר מתוך התמורה. התמורה תשולם בתנאי התשלום של שוטף + 30 ממועד אישור החברה בכתב על סיום האירועים, פירוקם והחזרת שטח האירועים לקדמותם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ניתן לקבל מקדמה בסך של 30% מהתמורה שתשולם תוך 30 ימים מיום החתימה על הסכם זה וזאת בכפוף לקבלת ערבות בנקאית אוטונומית בסך השווה לסך המקדמה. נוסח הערבות יהיה דומה לנוסח הערבות הבנקאית המפורטת בדוגמת הערבות המצ"ב **בנספח ג'** לנספח זה, בשינויים המתוייבים ובהתאמה.

43. המפיק מצהיר ומאשר כי התמורה מהווה תמורה מלאה, שלמה, כוללת וסופית בעד ביצוע כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה והיא כוללת גם (אך לא רק) את התמורה למפיק וכן את כל התשלומים שהוא יידרש לשלם ו/או כל ההוצאות שהוא יידרש להוציא לצורך קיום המופע ולדוגמא בלבד - כולל עבור זכויות יוצרים ו/או תמלוגים מכל מין ו/או סוג כולל לאקו"ם ו/או הוצאות חשמל ו/או מים ו/או אבטחה (פרט לעלות שוטרים בשכר) ו/או חניה ללא יוצא מן הכלל וכי מעבר לתמורה, המפיק לא יהיה זכאי לקבל מהחברה כל תשלום ו/או טובת הנאה אחרת.

44. על אף האמור לעיל, מובהר כי החברה שומרת על זכותה לדרוש כי המפיק יערוך באירועים שינויים לפי שיקול דעתה ו/או להגדיל או להקטין את התמורה - הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

פרסום האירועים

45. מוסכם בין הצדדים כי המפיק מתחייב לדאוג כי כל פרסום ו/או כל אירועים שיווקי שיעשה בקשר לאירועים בכל אמצעי תקשורת שהוא, יכלול את הסמליל ("יהלוגו") של החברה ושל חברת אתרים בחוף תל אביב - חברה לפיתוח אתרי תיירות בתל-אביב יפו בע"מ (החברה האם של החברה).

באחריותו של המפיק לבקש מהחברה את הסמליל העדכני שלה ושל חברת האם כאמור לעיל.

46. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם כי המפיק מתחייב כי כל פרסום או אירועים קידומי שיעשו לטובת האירועים, ובכלל זה, ולדוגמא בלבד - תוכניה, קטלוג, שקופיות חסות, לוגו של האירועים, פרומואים/פרסומות בערוצי הטלוויזיה וכו' יובאו לאישור מראש ובכתב של החברה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

תקופת ההסכם

47. הסכם זה ייכנס לתוקפו החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים, וייפוג מאליו ללא צורך בהודעה כלשהיא מטעם מי מהצדדים לאחר פירוק כל שהציב בשטח האירועים לצורך קיום האירועים והחזרת שטח האירועים לחזקתה הבלעדית של החברה כשהם נקיים מכל אדם וחפץ.

איחור בפינוי הנמל על ידי המפיק (כולו ו/או חלקו) מהמועד שקבעה החברה לפירוק האירועים ופינוי שטח הנמל והחזרתו לידי החברה כשהוא נקי מכל חפץ ו/או אדם יזכה את החברה בפיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק בסך של 3,000 ₪ (בתוספת מע"מ) לכל יום איחור, החל מהיום הראשון של האיחור.

אופציה

48. הצדדים מסכימים בזאת על מותן אפשרות לחברה להאריך את ההתקשרות על פי הסכם זה ולהזמין מהמפיק את הפקת האירועים גם בכל הקשור במשך השנים 2019 ו - 2020 (להלן - "האופציה").
49. אופן מימוש האופציה יהיה בהודעה מראש וכתב לפחות כשישה חודשים לפי מועד האירוע. יובהר כי אין באי הודעה מטעם החברה במועד כאמור תיחשב כויתור מטעמה של אתרים על זכותה למימוש האופציה.
50. יובהר כי אין בעצם מימוש זכות האופציה כאמור על ידי החברה כדי התחייבות מצידה כי קונספט האירועים, התקציב ותנאי ההתקשרות במהלך תקופת האופציה יהיו זהים לתנאי האירוע דנן.
51. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הוראות הסכם זה יחולו בשינויים המתחייבים גם על תקופת האופציה, אם וככל שתמומש.

אחריות ושיפוי בנזיקין

52. האחריות הבלעדית עבור השירותים ו/או האירועים תחול על המפיק בלבד ולפיכך אישוריה של החברה לתוכניות ו/או למסמכים אחרים הקשורים השירותים ו/או באירועים ו/או בשירותים אשר הוכנו על ידי המפיק על פי חוזה זה לא ישחררו את המפיק מאחריות המקצועית המלאה הנייל ואין בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות השירותים ו/או ו לאירועים ו/או לאיכות השירותים ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.
53. המפיק יהיה אחראי כלפי החברה ו/או כלפי עיריית תל-אביב ו/או עובדיה ו/או מי מטעמן לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו לשטח האירועים ו/או בקשר לשירותים ו/או לאירועים ו/או בקשר או כתוצאה מהשימוש של המפיק בשטח האירועים ו/או כל שטח אחר בו עשה שימוש ו/או לכל אובדן ו/או נזק הנובע ו/או בקשר להתחייבותיו והצהרותיו של המפיק.
54. המפיק יהיה אחראי כלפי החברה ו/או עובדיה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או אובדן רווח ו/או הפסד שיגרמו לחברה ו/או לעיריית תל אביב ו/או למי מטעמן ו/או למפיק ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לחברות מסחריות נותני חסות ו/או לחברה, עובדיה והבאים מטעמה ו/או לעובדי המפיק ו/או לקבלני משנה מטעם המפיק ו/או ספקים ו/או נותני שירותים ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם הנובע בקשר או כתוצאה מהשירותים ו/או מהאירועים ו/או מהשימוש של המפיק בשטח האירועים ו/או מתקנים המשמשים לאירועים.
55. המפיק יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק שייגרמו לצידו ו/או תכולה ו/או למתקנים ו/או רכוש המשמש לשירותים ו/או לאירועים ו/או למלאי של המפיק ו/או של מי מטעמו והוא פוטר את החברה ו/או העירייה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור. הפטור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
56. המפיק פוטר בזאת את החברה ו/או עיריית תל-אביב ו/או עובדיה מכל אחריות לנזקים להם אחראי המפיק כאמור לעיל, ומתחייב לשפות ולפצות את החברה ו/או העירייה וכל הפועל בשמן ומטעמן, על פי דרישתן הראשונה בכתב של החברה ו/או העירייה על כל תביעה שתיתבע בה ו/או כל סכום שתחויב לשלם לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין, בגין נזקים אשר המפיק אחראי להם. והכל בכפוף לכך שהחברה תודיעה למפיק על תביעות ו/או דרישות כנגדה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפני התביעות ולהגן על החברה מפניהן.
57. למען הסר ספק, זכותה של החברה ו/או העירייה לשיפוי כאמור תעמוד בתוקפה גם אם לא נקט המפיק בצעדים הדרושים כדי להתגונן מפני התביעה ו/או כל דרישה אחרת במועד ו/או בכלל ו/או שחרף הצעדים שנקט חויבה החברה בתשלום (מכל מין ו/או סוג).

58. המפיק מתחייב לתקן כל נזק שיגרם לשטח בו יערכו השירותים ו/או האירועים או לסביבתם להם אחראי המפיק כאמור לעיל על פי דרישה ראשונה בכתב של החברה.
59. החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר המפיק זכאי להם מהחברה (אם יהיה זכאי בשלב כלשהוא) מכל סיבה שהיא, סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של המפיק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של המפיק כאמור לעיל.

ביטוח

60. להבטחת אחריותו של המפיק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב המפיק לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההתקשרות וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ד' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").
61. המפיק ימציא במעמד חתימת ההסכם ולא יאוחר מ 7 ימים לפני קיום האירועים ו/או השירותים (המוקדם מביניהם) את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי המפיק המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי המפיק לחברה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה בתרופות בגין הפרת ההסכם. המפיק ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.
62. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהוו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של המפיק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
63. ביטוח כלי רכב- המפיק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לשירותים ו/או לאירועים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.
64. המפיק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
65. המפיק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המפיק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המפיק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
66. המפיק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת החברה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך
67. הפר המפיק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה, יהיה מפיק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
68. על המפיק לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.
69. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה על כל סעיפי המשנה שלו ובאישור על קיום ביטוחי המפיק, ככול ויעסיק קבלני משנה במסגרת השירותים ו/או האירועים, המפיק יהיה אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו קבלני המשנה יתחייבו לערוך ולקיים

ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המפיק וככל שיהיה נחוץ ותואם לתנאי ההתקשרות עימם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המפיק ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצאו אחראים על פי דין. לחילופין יכלול המפיק את קבלני המשנה בביטוחיו. למען הסר ספק האחריות הבלעדית בגין ו/או בקשר קיום ו/או העדר ביטוחים ע"י קבלני המשנה תחול על המפיק.

ערבות בנקאית

70. מבלי לפגוע בכל סעד אחר הנתון לחברה לפי הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ולהבטחת מילוי כל התחייבויותיו של המפיק ע"פ הסכם זה במלואן ובמועדן, ימציא המפיק לחברה עם חתימת ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 75,000 ₪ (שבעים וחמש אלפי שקלים) (בתוספת מע"מ), שתוקפה יהיה עם חתימת ההסכם ותהא בתוקף כאמור בסעיף 70 להלן. הערבות תהיה בהתאם לדוגמא המצייב כנספח ג' להסכם זה.

71. הערבות הבנקאית תהיה לפקודת החברה וצמודה לעליות (ולעליות בלבד) למדד המחירים לצרכן.

72. כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות הבנקאית יחולו על המפיק.

73. הפר המפיק את ההסכם, או תנאי מתנאיו, ובכלל זה לא ישלם אי אלו מהתשלומים החלים עליו לפי הסכם זה, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לה במקרה זה לפי הסכם זה ו/או הדין החל, לחלט את הערבות הבנקאית ו/או חלק ממנה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בגובה הנזק שנגרם בפועל לחברה. החברה מתחייבת להודיע למפיק 7 ימים מראש ובכתב בדבר כוונתו לדרוש את חילוט הערבות הבנקאית.

74. אין בחילוט סכום הערבות הבנקאית כדי לגרוע מזכויות האחרות שיש לחברה לפי הסכם זה וכל דין. היה והחברה תחלט את הערבות הבנקאית (כולה ו/או חלקה) ולא תבטל את ההסכם בגין ההפרה, מתחייב המפיק להשלים באופן מיידי את הערבות הבנקאית לגובה הנדרש לפי ההסכם.

75. הערבות הבנקאית תהיה תקפה עד ליום 30.9.2018.

76. הערבות הבנקאית תוחזר לידי המפיק 7 ימים לאחר המועד הקבוע בסעיף 70 לעיל או במועד מוקדם יותר ככל שהחברה שוכנעה כי המפיק פינה את שטח האירועים וקיים את מלוא התחייבויותיו לפי הסכם זה.

זכויות יוצרים

77. מובהר בזה שכל תוצר של הפקת האירועים אשר הופק ובוצע על ידי המפיק לחברה על פי חוזה זה, בכל אופן שהוא, לרבות האירועים עצמה וכן תכנית האירועים וכל דוח, שרטוטים, דגמים, חומרים, שמות, אביזרים, שלטים וכדומה (להלן: "התוצרים") יהיו בבעלותה הבלעדית של החברה ובכלל זה זכויות קניין רוחני וכל שם טוב ו/או מוניטין ביחס לאירועים ו/או החברה. המפיק מוותר בזאת באופן מוחלט וסופי על כל זכות בקשר אליהם בכפוף לכל דין. בהתאם לאמור, המפיק לא יהיה רשאי לערוך אירועים דומה לאירועים במקום אחר ו/או עבור גוף אחר ללא קבלת הסכמת החברה לכך מראש ובכתב.

78. המפיק מתחייב למסור לחברה בכל עת לפי דרישתה, את כל התוצרים שבוצעו ו/או הוכנו ו/או היו ברשותו ו/או בשליטתו של המפיק על פי ו/או בקשר לחוזה זה.

79. אין למפיק כל רשות ו/או זכות, במפורש או במרומז, או בדרך של מניעות או באופן אחר כלשהוא, לפרסם, לייצר, להעתיק, להכין עבודות נגזרות, המבוססות על הפקת האירועים שהוא מפיק ובצע עבור החברה, ו/או להפיץ עותקים ו/או להציג בציבור פריטים כלשהם, ללא רשות החברה מראש ובכתב, בין במהלך תקופת ההתקשרות ובין לאחר סיומה.

שונות

80. מוסכם בין הצדדים כי הפרה של הוראה מהוראות סעיפים: 10, 12, 14-27, 30-33, 39, 40, 44, 45-47 להסכם תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

81. הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל סכסוך הנובע ו/או הנוגע להסכם זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך מבחינת העניין בעיר תל-אביב-יפו.
82. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל הצהרות, מצגים, התחייבויות או הסכמים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו של הסכם זה, וכל אלה בטלים ומבוטלים בזה.
83. כל שינוי ו/או ארכה ו/או תיקון להסכם זה יעשה בכתב ובחתימת הצדדים לו, שאחרת לא יהיה לו כל תוקף.
84. כל הודעה על פי הסכם זה תהיה בכתב ותימסר לצד השני באופן אישי, או תישלח בדואר רשום עם אישור מסירה לכתובת הרשומה במבוא להסכם. אישור מסירה יהווה הוכחה למסירת ההודעה. לחילופין, ניתן למסור הודעות באמצעות פקסימיליה, ואישור קבלה טלפוני ייחשב מסירת ההודעה בדרך זו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפיק	החברה
-------	-------

כתב ערבות

אנו הח"מ, ת"ז שמעני הקבוע הוא ברחוב
 טלפון ומקום עבודתי הקבוע הוא שכתובתו היא ברחוב
 ומספר הטלפון שלו הוא ו-..... ת"ז
 שמעני הקבוע הוא ברחוב טלפון ומקום
 עבודתי הקבוע הוא שכתובתו היא ברחוב ומספר
 הטלפון שלו הוא ו-..... ת"ז שמעני הקבוע הוא
 ברחוב טלפון ומקום עבודתי הקבוע הוא
 שכתובתו היא ברחוב ומספר הטלפון שלו הוא ערב בזאת
 הדדית ערבות בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול ו/או לשינוי מכל סיבה שהיא למילוי כל
 התחייבויות חברת לפי הסכם זה.

ערבותי זו לא תפקע בשל מתן ארכה ו/או הנחה ו/או הקלה מצד אתרים במילוי ההתחייבויות לפי הסכם זה ו/או בשל ויתור מלא ו/או חלקי מצד אתרים על זכויותיה לפיו ו/או לפי ההסכם ו/או לפי הדין החל על העניין.

אני מצהיר כי אינני ערב יחיד ו/או ערב מוגן כהגדרת מונחים אלו בחוק הערבות, תשכ"ז-1967, וכי סעיפים 5, 6 ו-8 לחוק הערבות, תשכ"ז-1967 לא יחול על ערבותי זו.

ולראיה באתי על החתום, היום 2018 :

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, יועצו המשפטי של המפיק מאשר בזאת כי החתומים על הסכם זה מטעמו מוסמכים לחייב את המפיק כדון ומוסמכים לחתום על הסכם זה. כמו כן, אני מאשר את חתימת הערבים על הסכם זה בפניי.

_____ , עו"ד

טופס הצעה

שם המציע: _____ ת"ז/ח"פ/אחר _____

כתובת: _____

לכבוד
אוצר מפעלים
רח' כ"ג יורדי הסירה 1
תל אביב

ג.א.ג.,

הנדון : טופס הצעה במסגרת מכרז פומבי מס' 11/2018

בתשובה להזמנתכם להשתתף בהליך זה הננו להודיעכם כדלקמן:

1. אנו מעוניינים להפיק את האירועים (כהגדרתו בהזמנה להציע הצעות) במהלך חודש אוגוסט 2018 בהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז, בהסכם ובהתאם לכל תנאיהם.
2. עיינו בכל מסמכי המכרז, כולל ההסכם, ההזמנה וכל נספחיהם, הבנו את תוכנם והם מקובלים עלינו. כמו כן, קיבלנו את כל ההסברים והמידע שביקשנו לקבל. אנו מאשרים כי אנו מכירים את כל הכרוך בהפקת האירוע ובביצוע התחייבויותינו לפי ההסכם ונספחיו, וכן כי כל הפרטים והמידע הכרוכים בכך נלקחו על-ידינו בחשבון, ואנו מונועים מעצמנו מראש כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה כלפי אתרים ו/או מי מטעמה.
3. אנו עומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
4. אנו מגישים את הצעתנו זו מבלי שערכנו תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלקי, עם המשתתפים האחרים במכרז זה לגבי איזה מן הפרטים המפורטים בה ואשר מוצעים על-ידינו.
5. אנו מתחייבים להפיק ולהוציא לפועל את האירוע כהגדרתו במסמכי המכרז וכי התמורה היחידה שנהיה זכאים לקבל תהיה תקציב האירוע (כהגדרתו במסמכי המכרז), שכולל גם את התמורה שנהיה זכאים לה עבור עריכת האירוע, שתעמוד לכל היותר על סך השווה ל - 12% בתוספת מע"מ מתקציב האירוע.
6. בנוסף לאמור ידוע לנו שנהיה זכאים עמלה בסך השווה לעד 20% מכל חסות שנשיג לטובת האירוע, ככל שנשיג מגורם מממן שיאושר על ידכם.
7. בהתאם לאמור ידוע לנו שבשום מקרה העמלה כאמור לא תשולם לנו על ידכם אלא תקוזז מסכום החסות שישלום כאמור.
8. אנו יודעים ומסכימים לכך כי תקציב האירוע בעת עריכת מכרז זה עומד על סך של 750,000 ₪ (לא כולל מע"מ), אך כי תקציב זה יכול להשתנות גם לאחר עריכת המכרז בהתאם להוראות סעיף 9 להזמנה להציע הצעות המצורפת למסמכי המכרז.
9. הננו מצרפים את כל מסמכי המכרז ויתר המסמכים הנדרשים כמפורט בהזמנה להציע ההצעות, ומתחייבים בחתימתנו להלן לקיים את כל תנאי המכרז על כל מסמכיו ונספחיו.

8. אם וכאשר נוכרז כזוכים במכרז זה, הננו מתחייבים לחתום על ההסכם כהגדרתו במסמכי המכרז וכל נספחיו וזאת בתוך לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד פנייתכם אלינו בעניין זה או בכל מועד אחר כפי שייקבע על ידיכם.
9. כל ההוצאות ו/או התשלומים ו/או ההשקעות ו/או העמלות ו/או האגרות הנובעים ו/או הנדרשים לצורך השתתפותנו במכרז זה חלים עלינו ורק עלינו, ואתם לא תישאו בכל חבות ו/או התחייבות ו/או הוצאה בקשר להשתתפותנו במכרז ו/או ההכנות הנדרשות לצורך השתתפות כאמור.
10. נמסור לכם מסמכים נוספים ו/או פרטים ו/או הבהרות הנדרשים לכם לצורך ניהול הליכי המכרז, במידה ונתבקש לכך על-ידיכם לאחר מועד הגשת הצעתנו זו ובטרם ההכרזה על הזוכה במכרז זה על-ידיכם. אנו מוותרים בזה ויתור מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה ו/או תביעה שיש ו/או שתהיה לנו כלפיכם בקשר עם פנייה (או אי-פנייה) דומה שתבוצע על-ידיכם למי מהמשתתפים במכרז זה.
11. אנו מסכימים כי עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, הנכם רשאים לתקן ו/או לשנות את תנאיו, כולם או חלקם. תנאי המכרז הסופיים יקבעו על-ידיכם ולפי שיקול דעתכם הבלעדי, והם (ורק הם) יחייבו אתכם ואותנו.
12. כל המידע הנמסר על-ידינו במסגרת הצעתנו זו הינו שלם, מדויק ומשקף את האמת ואותה בלבד.
13. אנו מודים בזה לכם, בהוראה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול ו/או לשינוי מכל סיבה שהיא, להציג את הערבות הבנקאית המצורפת על-ידינו למסמכי מכרז זה (להלן - "הערבות"), לפירעון בפני הבנק מוציא הערבות, אם לא נמלא אחר איזו מהתחייבויותינו כלפיכם לפי תנאי מכרז זה לרבות (אך לא רק) חזרתנו מהצעתנו במכרז ו/או הימנעותנו מחתימה על ההסכם והנספחים המצורפים לו ו/או הימנעותנו מהחזרתם אליכם במועד ו/או הימנעותנו ממסירת כל המסמכים והבטוחות הנדרשים על-פי ההסכם במועד האמור לעיל ו/או כל הפרה אחרת.
14. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, ומכל מועד נדחה להגשת הצעות כאמור.

ולראיה באנו על החתום באמצעות מורשי חתימה, היום: (תאריך):

חתימת + חתימה

חתימת + חתימה

חתימת + חתימה

אישור חתימות המציע

אני הח"מ, עו"ד מ"ר מאשר את חתימתה של
 ח"פ/אחר על הצעה זו שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלה הי"ה
 ת"ז ו-..... ת"ז אשר חתמו
 על הצעה זו בפני.

ולראיה באתי על החתום היום :.....

.....
 עו"ד

נספח ג - ערבות להסכם מס' 2018/.....

לכבוד

אוצר מפעלי ים בע"מ
רח' כ"ג יורדי הסירה 1
תל-אביב

תאריך:

א.ג.ג,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 75,000 ₪ (שבעים וחמש אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות"), שתדרשו מאת (להלן: "הנערב" או "החייב"), בקשר לקיום הסכם לקיום אירועי "יום הולדת 80" לנמל. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש ינואר 2018 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה).
"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה עשר ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד 30 לחודש ספטמבר 2018 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
4. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלסק או מברק ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה. בכפוף לאמור בסעיף 3 לעיל, ערבותנו זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כלשהיא.

בכבוד רב,

בנק בע"מ
סניף (מס'

נספח ד' - אישור על קיום ביטוחים - מפיק

לכבוד
אוצר מפעלי ים בע"מ
 (שתיחן להלן: "החברה" ו/או "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן "המפיק") בגין הפקת אירועי "יום הולדת 80" לנמל ו/או אירועים שונים כולל הקמה / הפעלה של ציוד ומתקנים ו/או פעילויות נלוות ו/או מתן שירותים נלווים (להלן ביחד ולחוד: "השירותים" ו/או "העבודות" ו/או "האירועים") בקשר עם הסכם _____ (להלן "ההסכם")

1. אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים כי אנו ערכנו למפיק ו/או כללנו בפוליסות קיימות את הביטוחים בקשר עם בצוע האירועים, כמפורט להלן:

א. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור (ביטוח צד שלישי) (פוליסה מספר _____)

* (יקבע בהתאם לטבלה מטה)	גבול אחריות: תובע, מקרה ותקופת ביטוח תיאור כיסוי:
אחריותו של המפיק על פי הדין, המכסה אחריות בגין מעשה או מחדל של המפיק ו/או של העובדים הנשלחים על ידו לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכל הפועל בשמו ומטעמו של המפיק, כתוצאה מהאירועים ו/או בקשר עם האירועים.	
<ol style="list-style-type: none"> 1. כיסוי אחריותה של החברה בגין ו/או בקשר עם האירועים ו/או מתקנים המשמשים לאירועים ו/או בקשר למעשה או מחדל של המפיק והפועלים מטעמו. 2. אחריות צולבת. 3. כיסוי בגין תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי. 4. כיסוי בגין פריקה וטעינה ומכשירי הרמה. 5. כיסוי בקשר עם הקמה ופירוק של ציוד בקשר עם האירועים. 6. ככול ויש שימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה, שאין חובה חוקית לבטחו ייכלל כיסוי עבור נזקי גוף הנובעים משימוש בנייל עד סך של 2,000,000 ₪. 7. הביטוח אינו מחריג הרעלה מכל סוג שהוא עקב קיומו של חומר זר או מזיק במאכל ו/או במשקה. 8. הביטוח אינו מחריג שימוש בכלי נשק. 9. חריג אחריות מקצועית לא יחול על נזקי גוף בקשר לאירועים. 10. רכוש החברה יחשב לרכוש צד ג'. 	הרחבות נוספות
אינה עולה על 20,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.	השתתפות עצמית:

ב. ביטוח חבות מעבידים (פוליסה מספר _____)

6,000,000 ₪ 20,000,000 ₪	גבול אחריות: תובע, מקרה ותקופת ביטוח תיאור כיסוי:
אחריות על פי כל דין בגין תאונות עבודה ומחלות מקצוע שנגרמו לעובדי המפיק, קבלני משנה ולכל המועסקים על ידי המפיק בביצוע האירועים.	
הביטוח מורחב לכלול את החברה היה ותוטל עליה אחריות כמעביד לתאונות עבודה ומחלות מקצוע שנגרמו לעובדי המפיק.	הרחבה נוספות:

2. תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).
3. למטרות הפוליסות הנ"ל "המבוטח" בפוליסות יהיה – המפיק ו/או החברה, בקשר עם האירועים. ה"חברה" למטרת אישור זה – אוצר מפעלי ים בע"מ ו/או אתרים בחוף תל-אביב – חברה לפיתוח אתרי תיירות בתל-אביב-יפו בע"מ ו/או עיריית תל אביב לרבות חברות בנות עובדים ומנהלים של הנ"ל.
4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:
- א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה ועובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנוזק במתכוון.
 - ב. סעיף אחריות צולבת.
 - ג. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת המפיק ו/או ביוזמתנו ו/או לשנוי תנאיהן לרעה, אלא לאחר שנמסור למפיק ולחברה הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 - ד. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח חריג רשלנות רבתי בפוליסות יבוטל, במידה וקיים.
5. המפיק לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.
6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בבטוחי החברה מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981. למען הסר ספק, אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונה במפורש באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

תאריך _____
חותמת חברת הביטוח
חתימת מורשה חתימה _____

סוכן ביטוח: _____
טלפון _____ פקס: _____

להלן טבלה להגדרת גבולות אחריות נדרשים להשלמה בגוף אישור זה בביטוח אחריות כלפי צד ג':

מ- 1,000 עד- 3,000	מ- 500 עד- 1,000	מ- 0 עד- 500	אירוע הכולל מס' משתתפים-
₪10,000,000	₪8,000,000	₪4,000,000	גבולות אחריות (תובע, מקרה ותקופה)



30/01/2018

מפרט טכני לקונצרט – דק נמל תל אביב – זמרים, תזמורת קאמרית

במה

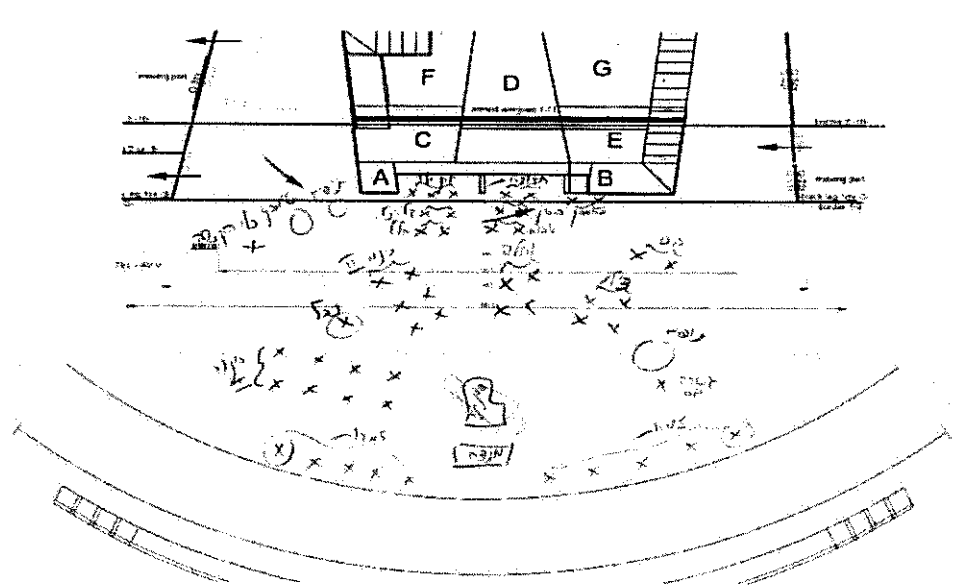
במה בגודל נציל של 8 מ' X 10 מ'

הגברה לקונצרט

1. 6 מקרופונים לשירה על סטנד
2. 1 מקרופון לפסנתרן
3. מוניטורים:
 - 3 לזמרים
 - 1 לפסנתרן
 - 2-3 מוניטורים נוספים בהתאם לנגנים נוספים שיהיו במידה ויצורף זמר/ת אורח עם הנגנים שלו [כאן בסידור הבמה היה תוספת של מערכת תופים וגיטרה]
4. הגברה לפסנתר אקוסטי או חיבור DI למקלדת
5. הגברת תזמורת [41 נגנים - הרכב מצורף]
6. הגברה לקהל של 500 איש

הרכב התזמורת הוא:

- | | |
|-----------------|-------------|
| • 1 נבל | • 2 חליל |
| • 2 נגני הקשה | • 2 אבוב |
| • 8 כינור ראשון | • 2 קלרינט |
| • 6 כינור שני | • 2 בסון |
| • 4 ויולה | • 3 קרן יער |
| • 4 צ'לו | • 2 חצוצרות |
| • 2 באס | • 1 טרומבון |



תאורה

שטיפה רצוי עם אפשרות צביעה ותפעול תמונות צבע במהלך המופע
תאורה מספקת כדי שנגנים יוכלו לראות את התווים על עמודי התווים

באלאנס זמרים תזמורת ופסנתר

שעתיים לפני כניסת קהל

חדר/מתחם שבו יכולים הזמרים והתזמורת לשהות לפני המופע ובזמן ההמתנה לעלייה על הבמה בזמן המופע.
מים, ושתייה חמה [קפה/תה] וכיבוד קל

ארז לוטן Erez Lotan

פרויקטים מיוחדים Special Projects
האופרה הישראלית תל אביב-יפו Israel Opera Tel Aviv Jaffo
054-2404104
erez@tapac.org.il

תצהיר העדר הרשעות

לכבוד
אוצר מפעלי ים בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מס' 11/2018

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

במקרה שההצעה מוגשת מטעם יחיד:

1. תצהירי זה ניתן במצורף להצעתי במסגרת המכרז שבנדון.
2. הריני מצהיר כי לא הורשעתי בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה, ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או כנגד רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקי במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה, אשר לא התיישנו, וכן כי לא מתנהלים נגדי הליכים בגין עבירה כאמור.
3. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגדי תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

לחילופין, ככל שהמציע הורשע ו/או שמתנהלים נגדו הליכים כמפורט בסעיף 2 ו/או 3 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידו ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעתו.

במקרה שההצעה מוגשת מטעם תאגיד:

1. הנני משמש כ _____ מטעם המציע _____, (להלן: "המציע").
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעת המציע במסגרת המכרז שבנדון, ושהנני מוסמך להתחייב בשמו למכרז זה.
3. הנני מצהיר כי המציע, או מי מבעליו, לא הורשעו בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה, ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה, אשר לא התיישנו, וכן כי לא מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור.
4. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגד המציע, ו/או מי מבעלי המציע, ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

לחילופין, ככל שכנגד המציע ו/או מי מבעליו, קיימות הרשעות ו/או הליכים כמפורט בסעיף 3 ו/או 4 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעת המציע.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני המוכר/ת לי אישית/שוזיהית/יה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עורך דין

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ (להלן "המציע")
תפקיד _____ שם המציע _____
2. והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע במסגרת מכרז פומבי מס' 11/2018 של חברת אוצר מפעיל ים בע"מ.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- המשתתף או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המשתתף או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
- *** "עבירה" – כהגדרתה בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גבי _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהיר/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חותמת וחתימת עו"ד

ערבות למכרז מס' 11/2018

לכבוד
אוצר מפעלי ים בע"מ
רח' כ"ג יורדי הסירה 1
תל-אביב

תאריך:

א.ג.ג,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 35,000 ₪ (ובמילים: שלושים וחמש אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות"), שתדרשו מאת (להלן: "הנערב" או "החייב"), בקשר לקיום מכרז מס' 11/2018 לבחירת מפיק להפקת אירוע "יום הולדת 80" לנמל ת"א.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש ינואר 2018 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה עשר ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31 למאי 2018 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

4. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה או לביטול. בכפוף לאמור בסעיף 4 לעיל, ערבותנו זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כלשהיא.

בכבוד רב,

בנק בע"מ
סניף (מס'

טופס נסיון מקצועי *

שם האירוע ומקום עריכתו	אנשי קשר			מועד עריכת האירוע	האירוע עלות	היקף החסויות שהיו לאירוע ושם נותן החסות	תיאור האירוע והפעילויות שהיו בו
	שם	ט"ל	מזמין האירוע				
			מזמין האירוע				
			מזמין האירוע				
			מזמין האירוע				

* ניתן להוסיף התייחסות לאירועים נוספים במידה והמזיע מעוניין בכך.

* על הקבלן לצרף /המלצות למסמך זה.
9\14\2054