

**אתרים בחוף תל-אביב
חברה לפיתוח אתרי תיירות
בתל-אביב - יפו בע"מ**



הודעה על פטורים מעריכת מכרז בקשר לוועדת מכרזים 15/2014 מיום 27.5.2014

ועדת המכרזים של אתרים בישיבתה קיבלה את הפטורים הבאים מעריכת מכרז :

הצד המתקשר עם אתרים	מהות ההחלטה	נימוקים למתן הפטור	התקנה שמתירה את מתן הפטור
שילב וטויס אר אס	1) הארכת תקופת שכירות של שילב במבנה מס' 20 יחידות 1, 2, 4, 5, 6 בחמש שנים תוך העלאת דמי השכירות. 2) העברת 300 מ"ר מהשטח ששוכרת שילב לטויס אר אס תמורת דמי שכירות הזהים לשל שילב.	בקשר לשילב – 1) זכות סירוב הקיימת בהסכם להארכת תקופת השכירות בשנתיים וחצי. 2) כדאיות העיסקה – אם העיסקה לא הייתה מתבצעת – שילב הייתה יוצאת מכל הנכס ומשאירה אותו ריק. 3) העלאה משמעותית מאוד בדמי השכירות שישולמו לאתרים.	תקנות 34(1) ו- 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
מר מיכאל טויס	השכרת מחסן מס' 5 בכיכר אתרים לתקופה של שנה + אופציה של אתרים להארכה של 5 שנים נוספות.	סכום התקשרות נמוך.	תקנה 34(2) לתקנות חובת המכרזים.
משרד עוה"ד שניצר-גוטליב-סאמט ושות'	הטלת מטלה לטיפול בעתירה מנהלית שהגישו אתרים ברצועת החוף.	התאמה של משרד עוה"ד לטיפול במטלה. הכרות שלו עם העניין והחברה.	תקנה 5(א) לתקנות חובת המכרזים.